

## **Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация федеральной территории «Сириус» информирует о рассмотрении ходатайств акционерного общества «Россети Кубань» (АО «Россети Кубань») об установлении публичных сервитутов.

Установление публичных сервитутов планируется в целях эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, пунктом 1 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Границы публичных сервитутов определяются согласно пункту 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон, установленных в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Испрашиваемый срок публичных сервитутов: 49 лет.

1. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства, являющегося движимой вещью – «ВЛ 10 КВ ОТ ТП А-127 ДО ТП А-296 (инв. № 20718). Описание местоположения границ публичного сервитута: Краснодарский край, федеральная территория «Сириус», пгт Сириус.

Кадастровые номера, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

23:49:0402041:1125, край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нижне-Имеретинская бухта, участок № 33, участок № 35;

23:49:0402041:1267, край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нижне-Имеретинская бухта;

23:49:0402041:1268, край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нижне-Имеретинская бухта;

23:49:0402041:1685, Российская Федерация, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Старообрядческая, земельный участок 70/3;

23:49:0402049:1048, Краснодарский край, г. Сочи;

23:49:0402050:1020, край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Таврическая;

23:49:0402050:1023, край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Таврическая;

23:49:0402050:1036, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Таврическая;

23:49:0402050:1055, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Таврическая;

23:49:0402053:1023, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район.

2. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства, являющегося движимой вещью – «ВЛ 10 КВ ОТ ТП А-296 ДО ТП А-127 (инв. № 21014). Описание местоположения границ публичного сервитута: Краснодарский край, федеральная территория «Сириус», пгт Сириус.

Кадастровые номера, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

23:49:0402041:1125, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Старошкольная, земельный участок 1/1;

23:49:0402041:1268, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Старошкольная, земельный участок 1/3;

23:49:0402041:1685, Российская Федерация, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Старообрядческая, земельный участок 70/3;

23:49:0402049:1048, Краснодарский край, г. Сочи;

23:49:0402050:1020, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи,

район Адлерский, ул. Таврическая;

23:49:0402050:1023, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Таврическая;

23:49:0402050:1036, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Таврическая;

23:49:0402050:1055, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Таврическая;

23:49:0402053:1023, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район;

23:49:0402053:1048, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Таврическая;

23:49:042061:1129, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Урицкого;

23:49:0402061:1325, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Урицкого, участок № 52;

23:49:0402061:1328, край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Урицкого, участок № 52;

23:49:0402061:1782, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, бульвар Надежд, земельный участок 38;

23:49:0402061:1785, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, бульвар Надежд, земельный участок 34;

23:49:0402061:1788, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, бульвар Надежд, земельный участок 22;

23:49:0402061:1791, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, бульвар Надежд, земельный участок 20/1;

23:49:0402061:3009, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, бульвар Надежд, земельный участок 4/5.

3. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства, являющегося движимой вещью— «ВЛ 10 КВ ОТ ТП А-485 ДО ТП А-110 (инв. № 21318). Описание местоположения границ публичного сервитута: Краснодарский край, федеральная территория «Сириус», пгт Сириус.

Кадастровые номера, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

23:49:0000000:12551, Краснодарский край, г. Сочи;

23:49:0000000:13240, Российская Федерация, Краснодарский край, пгт Сириус;

23:49:0402052:1171, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, ул. Акаций;

23:49:0402052:1180, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Веселое, вдоль улицы Урожайная, № 66;

23:49:0402052:1506, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Веселое, ул. Таврическая, участок № 13;

23:49:0402052:1507, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Акаций, земельный участок 34;

23:49:0402052:1570, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Урожайная;

23:49:0402052:19, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного

в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, ул. Урожайная, уч. 39/1;

23:49:0402052:3052, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, с. Веселое, ул. Таврическая;

23:49:0402052:954, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Урожайная, №39.

4. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства, являющегося движимой вещью – «ВЛ 10 КВ ОТ ТП А-53 ДО ТП А-17 (инв. № 21191). Описание местоположения границ публичного сервитута: Краснодарский край, федеральная территория «Сириус», пгт Сириус.

Кадастровые номера, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

23:49:0402032:107, край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Луговая, при жилом доме №20;

23:49:0402032:1428, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая, на земельном участке расположен жилой дом 28а;

23:49:0402032:1914, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:2170, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:2171, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:2182, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:2188, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:2577, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:2578, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:2671, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:303, край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Луговая, 6;

23:49:0402032:308, край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая, 28/1;

23:49:0402032:309, край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая, 26;

23:49:0402032:3244, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:331, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая, 14;

23:49:0402032:332, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая, 14;

23:49:0402032:3742, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:3743, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, ул. Луговая;

23:49:0402032:376, край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Луговая, 6;

23:49:0402032:3771, без адресного ориентира;

23:49:0402032:3772, без адресного ориентира;

23:49:0402032:3773, без адресного ориентира;

23:49:0402032:3774, без адресного ориентира;

23:49:0402032:3916, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Луговая;

23:49:0402032:49, Российская Федерация, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Луговая, земельный участок 2;

23:49:0402032:63, Краснодарский край, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Луговая, 10

5. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства, являющегося движимой вещью – КТП А-61 (инв. № 31432). Описание местоположения границ публичного сервитута: Краснодарский край, федеральная территория «Сириус», пгт Сириус.

Кадастровые номера, а также адрес (или иное описание местоположения)\* земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

23:49:0402047:1534, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Хадыженская.

\* указан согласно общедоступным сведениям Портала пространственных данных Национальной системы пространственных данных (<https://nspd.gov.ru/>)

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к ним описаниями местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в департаменте имущественных отношений администрации федеральной территории «Сириус» по адресу: ул. Международная, д. 2, федеральная территория «Сириус», Российская Федерация, 354340.

Записаться на личный прием можно по телефону 8 (862) 445-55-70, доб. 298.

Сообщение о поступивших ходатайствах, а также описание местоположения границ публичных сервитутов, размещено на официальном сайте администрации федеральной территории «Сириус» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sirius-ft.ru/>).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ, подают в администрацию федеральной территории «Сириус» заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный по адресу: ул. Международная, д. 2, федеральная территория «Сириус», Российская Федерация, 354340, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.